

滨海而居

新港滩俱乐部



THE NEWPORT BEACH CLUB

罗德岛·朴茨茅斯





新港绝佳度假寓所

新港滩俱乐部是一个非常引人瞩目的海滩私人俱乐部，受传统新英格兰海滨城市启发，拥有通往海边的海滨小道和幽静街道。这座首屈一指的临海别墅占地面积 150 英亩，纳拉甘塞特湾、霍普山桥和猪岛灯塔尽收眼底，建筑和景观设计历久弥新。

新港滩俱乐部拥有从休闲的到刺激的等各种各样的活动，将您的生活平衡起来。走进了我们的大门，您就无忧无虑地享受度假生活吧，其他的一切都交给我们！



THE NEWPORT BEACH CLUB



马术

马厩、马术场、小道和草地

- 全方位服务的寄养马场
- 海滨骑马道
- 海滨小道和穿越美丽林地的骑马和散步小道
- 初级到高级赛马指导
- 室内和室外马术场, 布有适应各种马术活动的立足点





网球和板球

如果您喜爱网球，那就走出前门，立刻享受吧！

- 四个简式绿碎石人工草皮网球场
- 板球场和热身小屋
- 观看美国网球协会的比赛
- 循环赛、锦标赛和联赛
- 美国网球协会职业网球运动员提供培训课程



“卡玛”海滩健身

一边锻炼身体，一边享受纳拉甘塞特湾美不胜收的景色，岂不快哉！

- 高级跑步机、楼梯机、脚踏车、自由重量和生活健身器材
- 私人健身课程







海滩私人俱乐部和游泳池

停车，走进来，剩下的就交给我们吧！我

们保证不需要您的哪怕举手之劳

- 供家人和朋友交流的私家园林
- 五泳道小型健身游泳池
- 海滨游泳池和日光浴躺椅
- 儿童浅水池、喷泉和游乐区
- 围坐火山坑旁边享受点心、雪茄和夕阳
- 付费私人沙滩休闲亭
- 备有浴室、淋浴和休息室



- 1 马术中心
- 2 网球馆
- 3 海滩私人俱乐部
- 4 卡玛健身中心
- 5 海滩度假村
- 6 海滩度假村
- 7 海滩度假村

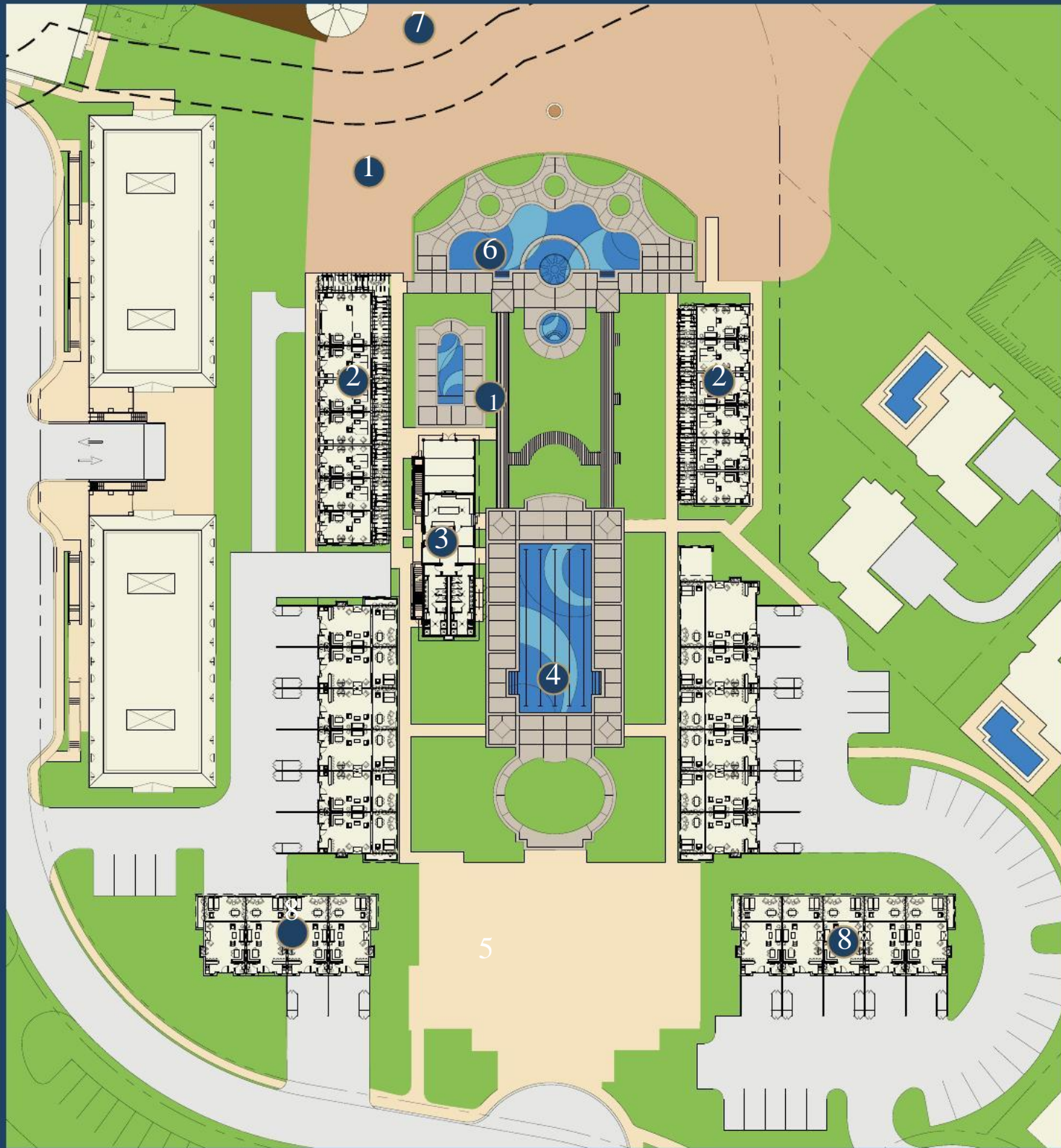


朴茨茅斯·罗德岛
THE NEWPORT BEACH CLUB

The dimensions, size, configuration and other information contained in this site plan are meant to be illustrative only, are not to scale and are subject to change without notice.

康乐设施

- ① 沙滩
- ② 更衣室
- ③ 沙洲
- ④ 小型健身游泳池
- ⑤ 儿童浅水池
- ⑥ 酒店游泳池
- ⑦ 码头和垂钓
- ⑧ 未来码头联排屋



营销材料中所有图片、规划、描绘和描述（包括样板房和展示厅）都只为概念目的，不作为其描绘和描述的最终详细信息，且可以更改。所有尺寸和面积均都采用近似值，某些销售可能并不包含特殊附属物和其他细节。关于该销售的全部细节信息，请查阅《公开发售说明书》和《买卖协议》。

海滩度假村





海滩度假村

特点

- 步行可至海滩和游泳池
- 4 个卧室 4.5 个浴室
- 1 楼主卧
- 完美的室外空间
- 3 阶起居室



阳光海景房

阳光海景样板房建在海滨住宅区，结合了优质和卓越的设计，将居住者、建筑师和设计者完美融合在这种个性、神秘和情感价值之中。



网球度假村





网球度假村

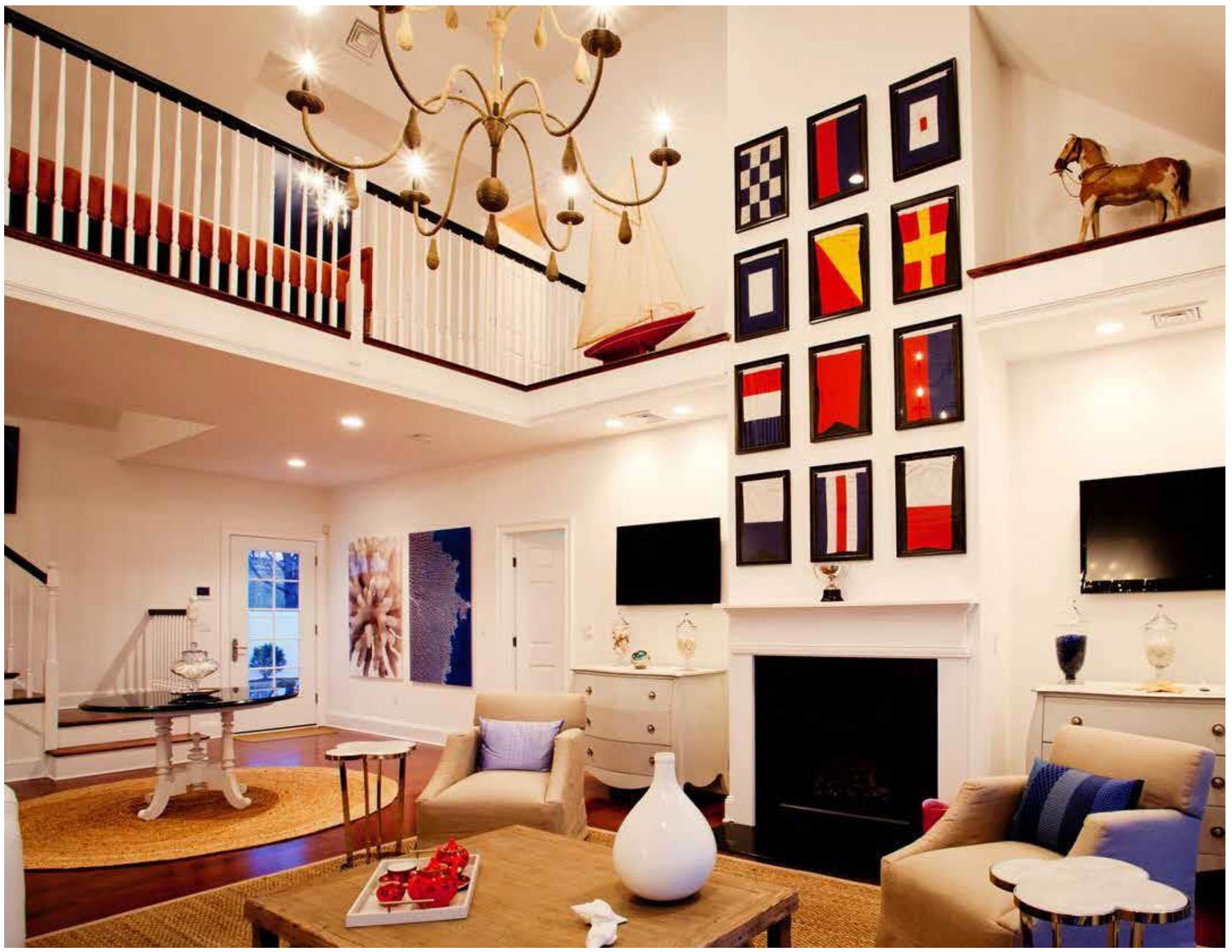


特点

- 3 个卧室 3.5 个浴室
- 可选附加房间
- 2 个车库
- 1 个车库和凉廊

简约小别墅

在简约小别墅里，可以欣赏纳拉甘塞特湾壮丽的景色。透过面朝大海的露天平台可以俯瞰网球和板球场。窗户充足，伴随着海边的清风，可以足不出户地尽情欣赏纳拉甘塞特湾壮丽的景色。采用高品质节能材料，保证房间的高质量和高效能。



网球度假村



特点

- 4 个卧室 3.5 个浴室
- 1 楼主卧
- 2 个车库
- 可选康乐室

迷醉别墅

迷醉别墅有多个房间可以供您和家人和朋友一起共度欢乐时光，享受海滩生活的乐趣。这栋别墅重现了 19 世纪海滨建筑风格，拥有 4 个卧室 3.5 个浴室，一楼主卧，二楼超大卧室可以享受来自纳拉甘塞特湾充裕的自然阳光。还有多层露天平台和纱窗阳台等供您选择。



住宅地

为您建造梦中小屋



海滨度假村 | 面朝大海 |

海滨住宅

- 定制设计，为您建造梦中小屋
- 面朝大海，海滨风光一览无余
- 可观看现场施工项目

山腰塞拉海景房

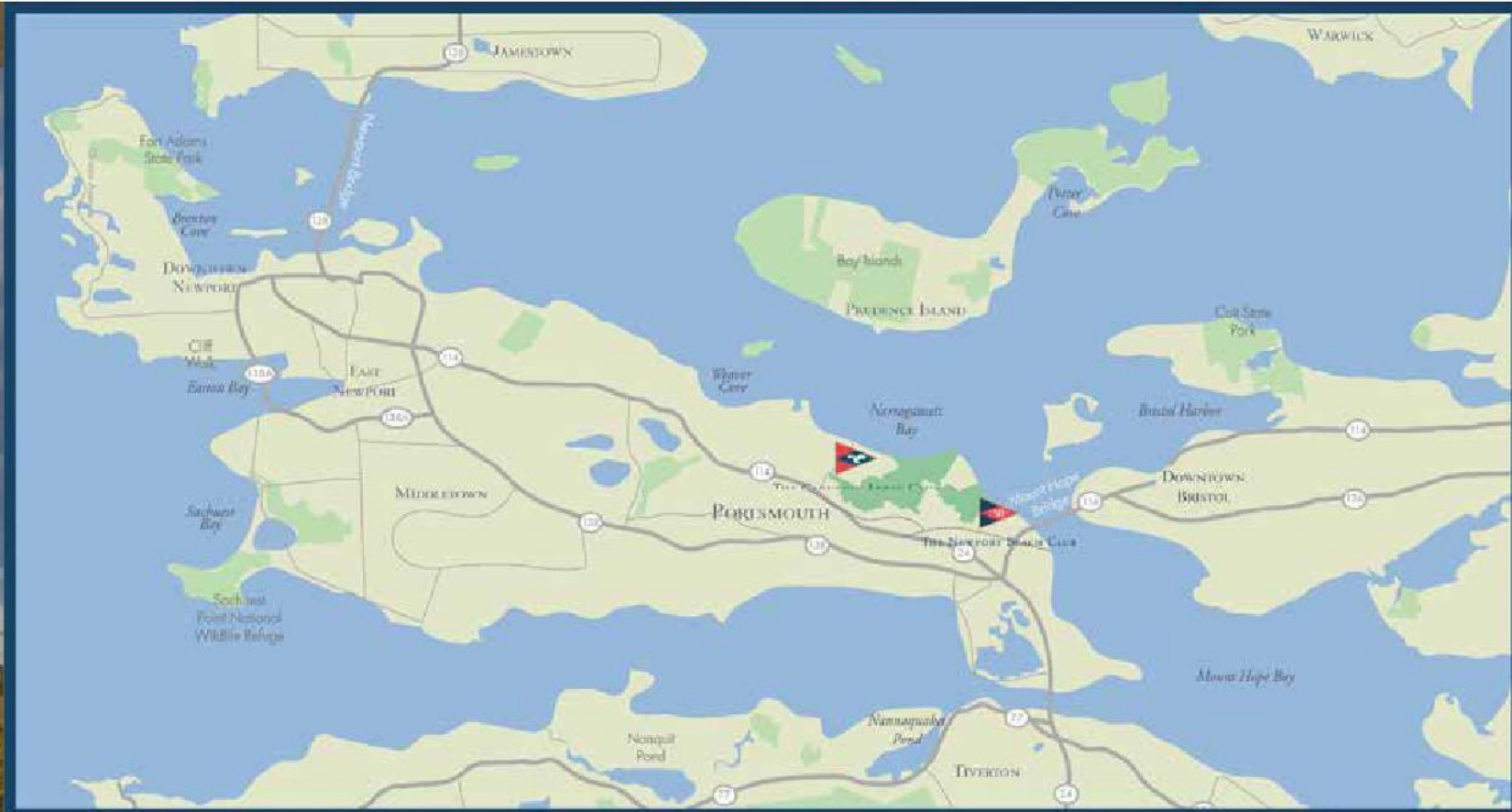
- 美不胜收的景色
- 住宅建在半山腰，从新港到布里斯托尔的海景尽收眼底
- 私人迎宾馆和游泳池



山腰塞拉海景房







新港滩俱乐部是一个私人新英格兰海滩小镇，其奢华的夏季休闲娱乐场所达到了一个新的标准。格林威治和曼哈顿驾车片刻即可到达，距波士顿市中心一个小时，距离普罗维登斯格林机场不过 30 分钟路程。

距离

- 罗德岛新港市 15 分钟
- 罗德岛普罗维登斯市区 25 公里
- 马萨诸塞州波士顿 1 小时
- 康乃狄克州格林威治 2 个小时
- 纽约州纽约 2.5 个小时



THE NEWPORT BEACH CLUB
新港滩俱乐部

上海圆钧投资咨询有限公司

上海市静安区延安中路 841 号东方海外大厦 2305 室

垂询电话：021-68819990

电子邮箱：jason@acbc.es.com



THE NEWPORT BEACH CLUB

新港滩俱乐部

上海圆钧投资咨询有限公司

上海市静安区延安中路 841 号东方海外大厦 2305 室

垂询电话：021-68819990